

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025年下半年度）						
序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
1	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目四标段11-20-02宗地施工总承包合同	中建三局集团(深圳)有限公司	李建章	96.73	优秀
2	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设(深圳)有限公司	张健	95.94	优秀
3	施工类	建泰城市更新项目施工总承包合同	中建八局深圳建筑科技有限公司	曹世权	94.74	优秀
4	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	谭智鹏	92.00	优秀
5	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-03-07宗地项目(施工)合同	中建海峡建设发展有限公司,深圳市鹏润达控股集团有限公司	林兆丰	88.93	良好
6	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-19宗地施工总承包合同	中海建筑有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	李文锋	87.84	良好
7	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-18-23宗地项目(施工)合同	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	87.84	良好
8	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目(10-03-2)宗地项目(施工)合同	上海建工(深圳)建设有限公司	陈锦河	86.81	良好
9	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-10-01宗地施工总承包合同	中建五局第三建设(深圳)有限公司	张健	86.77	良好
10	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-16-13-1宗地项目(施工)合同	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	84.83	良好
11	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-16宗地施工总承包合同	中海建筑有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	赵华平	83.89	良好
12	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段01-04宗地施工总承包合同	中建五局第三建设(深圳)有限公司	杨竹	80.36	良好
13	施工类	福城南产业片区12-04-02宗地项目精装修工程施工合同	中建五局装饰幕墙有限公司	于军辉	78.79	合格
14	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目四标段11-20-02宗地监理合同	深圳市银建安工程项目管理有限公司	段晓立	95.87	优秀
15	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	辜弃疾	94.13	优秀
16	监理类	建泰城市更新项目(监理)合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	王佳国	91.91	优秀
17	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-(03-07)宗地(监理)合同	深圳市施友建设监理有限公司	孟庆标	88.89	良好
18	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	88.58	良好
19	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目(18-23)宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	87.87	良好
20	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-(16-13-1)宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	86.80	良好
21	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-(10-03-2)宗地监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰	85.90	良好
22	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段01-04宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	85.32	良好
23	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-19宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	黄博	81.89	良好
24	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-16宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	范小兵	81.83	良好
25	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-10-01宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	朱中烨	74.99	合格

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025年下半年度）						
序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
26	设计类	国际医疗器械工4地块项目（设计）合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	谌贻涛	91.90	优秀
27	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段01-04宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	90.43	优秀
28	设计类	观湖北产业片区10-03-2宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	89.29	良好
29	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	87.14	良好
30	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段12-10-01宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	86.87	良好
31	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 III标段11-20-02宗地设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	85.83	良好
32	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段12-18宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	84.86	良好
33	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段10-08-02宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	84.83	良好
34	设计类	国际医疗器械城工1地块项目（设计）合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴超	84.86	良好
35	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段12-04-02宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	82.84	良好
36	设计类	观湖北产业片区11-02宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	82.83	良好
37	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段10-08-03宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	82.81	良好
38	设计类	观湖北产业片区16-13-1宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	82.79	良好
39	设计类	观湖北产业片区03-07宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	82.31	良好
40	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段12-19宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	81.91	良好
41	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段12-16宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	81.99	良好
42	设计类	观湖北产业片区18-23宗地项目设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴超	80.90	良好
43	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段12-18宗地 全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	93.84	优秀
44	造价咨询	国际医疗器械城工4地块项目（全过程造价咨询）合同	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	赛绪志	91.86	优秀
45	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段12-10-01宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	90.93	优秀
46	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段10-08-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	88.93	良好
47	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段12-04-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	87.86	良好
48	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 III标段11-20-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	吕雄	87.84	良好
49	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目 I标段10-08-03宗地全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	86.80	良好
50	造价咨询	龙馨家园项目（A907-0132宗地）（造价咨询服务）合同	国众联建设工程管理顾问有限公司	罗丽萍	85.84	良好

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025年下半年度）						
序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
51	造价咨询	建泰城市更新项目全过程造价审核合同	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	邱卫民	83.90	良好
52	造价咨询	建泰城市更新项目（全过程造价咨询）服务合同	深圳市普利工程咨询有限公司	元晓亮	80.89	良好
53	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目四标段11-20-02宗地施工总承包预结算复审服务合同	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	王兴文	80.91	良好
54	造价咨询	观湖北产业片区03-07宗地项目 全过程造价咨询合同	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	白林德	79.89	合格
55	造价咨询	观湖北产业片区10-03-2宗地项目 全过程造价咨询合同	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	白林德	77.86	合格
56	造价咨询	观澜高新区（A907-0133宗地）项目 造价咨询合同	深圳市普利工程咨询有限公司	吴日升	77.74	合格
57	造价咨询	龙华区大浪时尚酒店（A844-0979 宗地）造价咨询合同	深圳市普利工程咨询有限公司	姜春晖	64.89	合格
58	招标代理	龙华区国际医疗器械城产业片区项目招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	孙玮瑶	90.04	优秀
59	招标代理	福城南产业片区12-16等宗地项目招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	麦杰轩	83.66	良好