龙华街道城市管家项目园林苗木（2025-2026年度）采购公开遴选方案

一、评标细则

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **价格部分** | | | **30分** |
| 报价 | | | 投标人按折扣率进行报价，填报的“折扣率”须满足“0＜折扣率≤1”（最多保留小数点后两位），未按此要求填写将作投标无效处理；（比如投标人报9折，则投标报价一览表中的“投标折扣率”填写0.9，不得小于0.5）。  本项最高得30分。  报价分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且折扣率最高者其报价为满分（即基准折扣率）其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：  投标报价得分=基准折扣率/投标折扣率×30×100% |
| **商务部分** | | | **40分** |
| 序  号 | 评分  内容 | 分  值 | 评分细则 |
| 1 | 同类项目  业绩 | 15 | **一、评分内容：**  投标人近三年内（自2022年10月1日起至投标截止日，以合同签订时间为准）：  承担过副省级（或以上）城市的含园林绿化工程、管养等相关表述的项目，以客户为单位，每提供一个项目业绩得5分，本项最高得15分。  **二、评分依据：**  1.要求同时提供项目中标通知书或合同关键页（应包含但不限于合同甲乙双方名称、服务项目名称、涉及业绩的服务内容、服务期限、签订合同时间、甲乙双方公章等关键信息）扫描件及合同履行期间三个月的流水佐证材料（如发票扫描件），如开标日上一个月的流水材料因结算原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。  2.通过合同关键信息无法判断是否得分的，还须同时提供能证明得分的其他证明资料，如合同甲方出具的证明文件等。  3.未按要求提供相关材料，或因证明材料提供不清晰、信息存在缺漏等情况导致专家无法凭所提供资料判断是否得分的，一律作不得分处理。 |
| 2 | 拟投入本项目使用的车辆情况 | 5 | **一、评分内容：**  投标人拟使用于本项目的核定载质量1.4吨或以上货车（车辆类型为轻型厢式货车）不少于1台。上述车辆为自有或者租赁车辆。本项最高得5分。  **二、评分依据：**  1.自有车辆需提供车辆行驶证及购置发票复印件，所有权必须属于投标人；租赁车辆需提供车辆行驶证、租赁合同及租赁发票（提供近三个月，即2025年8月至2025年10月）； |
| 3 | 苗木储备基地 | 8 | **一、评分内容:**  投标人具有累计自有或租赁（若为租赁，使用期限需从投标截止之日起计不低于1年）的苗木储备基地。在满足以上条件的基础上，对苗木储备基地面积进行评分，本项最高得8分:  1.面积＞300亩，得8分；  2.300亩≥面积＞200亩，得6分；  3.200亩≥面积＞100亩，得4分；  4.100亩＜面积，得2分。  **二、评分依据:**  1.投标人需提供土地自有产权证明或租赁合同。  2.在本项目遴选结果公示期间，若采购单位对苗木基地的真实性存在疑问的，有权组织对中标单位投标文件中提供的苗木基地进行现场勘察，中标单位必须积极配合，发现中标单位实际基地面积和基地内所有内容并非自有的，将取消其中标资格并按照虚假投标进行相应处理。  3.以上资料未提供的不得分。 |
| 4 | 企业苗木培育自有人员情况 | 12 | **一、评分内容：**  投标人拟投入本项目的苗木培育人员须为投标人自有员工，否则本项不得分。在此基础上，按以下标准评分，本项最高得12分：  1.具备林业或园林景观或园艺相关专业专科（或以上）学历的，每提供一人得2分，此小项最高得4分；  2.具备国家机关或事业单位或行业协会（学会）颁发的林业或园林或园艺相关专业中级（或以上）职称的，提供一人得2分，此小项最高得6分；  3.具备国家机关或事业单位或行业协会（学会）颁发的初级（或以上）有害生物防制员证书的，每提供一人得2分，此小项最高得2分；  **二、评分依据：**  1.拟派本项目苗木培育人员需为投标人自有员工，提供开标日前由投标人为其缴交的载有政府部门公章的2025年8月-2025年10月社保缴交证明材料，如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；如供应商为新成立企业且成立时间不足3个月的，可提供加盖公章的情况说明或其他相关证明材料，原件备查；  2.证明人员学历的，提供毕业证书、学位证书（专科无需提供学位证书）复印件、学历信息在学信网查询结果截图（https://www.chsi.com.cn/xlcx/index.jsp），由于于日期较早无法查询的，需提供毕业院校或者人社部门出具的证明，国外学历证书提供教育部留学服务中心出具的国外学历认证书以及教育部留学服务中心官网查询截图（查询网址 https://zwfw.cscse.edu.cn/）  3.证明人员资格的，提供人员有效证书扫描件；  4.以上资料均要求提供复印件，需提供清晰图片，原件备查；评分中出现复印件不清晰导致无法判断是否得分的情况，一律作不得分处理。 |
| **技术部分** | | | **30分** |
| 序  号 | 评分  内容 | 分  值 | 评分细则 |
| 1 | 应急保障方案 | 10 | **一、评分内容：**  投标人根据自身园林苗木供应情况，提供园林苗木应急供应保障服务方案，需体现响应时效及提供应急维修保障服务时效，本项最高得10分：  1.应急保障方案符合实际、针对性强、高效适用，得10分；  2.应急保障方案符合实际、针对性良好，得6分；  3.应急保障方案符合实际、针对性一般，得2分；  4.缺项不得分。  **二、评分依据：**  按上述考察内容提供应急保障方案及承诺函，承诺函内容自拟。 |
| 2 | 配送与供应方案 | 12 | **一、评分内容：**  投标人提供供货方案，包括以下内容的，本项最高得12分：  1.苗木质量保证措施；  2.苗木运输及卸车保证措施；  3.售后服务保障措施；  4.园林苗木培育过程及供应过程的安全保障措施；  5.提供2个日历天内完成园林苗木配送的承诺书（加盖公章）。  在此基础上，评委针对各投标人提供的供货方案进行评审：  1.供货方案的内容齐全、符合实际、针对性强、科学适用，得12分；  2.供货方案的内容齐全、符合实际、针对性良好，得8分；  3.供货方案的内容齐全、符合实际、针对性一般，得6分；  4.缺项（指内容不齐全），不得分。  **二、评分依据：**  内容格式，投标人自拟。 |
| 3 | 售后服务方案 | 8 | **一、评分内容**  投标人根据自身企业情况作出对园林苗木供应质保服务承诺，承诺函需加盖投标人单位公章，本项满分得8分：  1.提供园林苗木供应质保服务期为验收之日起7天及以上的，得8分；  2.提供园林苗木供应质保服务期为验收之日起5天的，得6分；  3.提供园林苗木供应质保服务期为验收之日起3天的，得4分；  4.缺项不得分。  **二、评分依据：**  按上述考察内容提供质保服务承诺函，承诺函内容自拟。 |

二、投标文件组成要求

（一）企业基本情况一览表

（二）投标承诺函

（三）同类项目业绩一览表

（四）项目详细报价

（五）拟投入本项目使用的车辆情况

（六）苗木储备基地

（七）企业苗木培育自有人员情况

（八）应急保障方案

（九）配送与供应方案

（十）售后服务方案

1.企业基本情况一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | 企业曾用名（如有） |  |
| 统一社会信用代码 |  | 企业性质（民营/国有） |  |
| 注册资金（万元） |  | 注册地址 |  |
| 企业法定代表人 |  | 建立日期 |  |
| 企业现有资质类别  及等级 |  | | |
| 企业简介  （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等） |  | | |
| 拟派项目负责人及资质 |  | | |
| 投标联系人及联系方式 |  | | |
| 其他 |  | | |

**注：相关证书复印件应后附，如果表中填写的内容与采购人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。**

2.投标承诺函

投标承诺函

致:深圳市龙华环境有限公司

为了确保本项目工作顺利进行，我方将严格执行招标投标管理的法律法规，并完全接受龙华街道城市管家项目园林苗木（2025-2026年度）采购公开遴选公告的所有内容及要求，为此作出如下承诺：

1.我方接受《龙华街道城市管家项目园林苗木（2025-2026年度）采购公开遴选公告》中确定的计价方式，根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞争。

2.一旦我方中选，将与委托单位友好合作，依约履行委托合同，自觉接受委托单位的日常监管和履约评价，为委托单位提供优质、高效服务。

3.我方承诺履行项目管理班子配备义务，不擅自更换投标文件所报的项目配备人员，如不能继续履行职责确需更换的，所更换人员为我单位职工，其从业资格不低于遴选时承诺条件。

4.如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）贵方今后可拒绝我方参与投标；

（4）市场行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期： 年 月 日

3.投标人同类项目业绩

投标人同类项目业绩一览表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 甲方名称 | 合同名称 | 业绩内容 | 合同金额 | 合同签订时间 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |

注：提供合同复印件（包含但不限于合同甲乙双方名称、合同名称、涉及设备的名称等内容、签订合同时间、甲乙双方公章等关键信息），同时，需提供相应的发票复印件，原件备查。同一个客户的多个合同，不重复计算业绩。未提供、显示模糊或资料不符合要求的不得分。采购人有权对投标人提供的资料真实性进行核查。

4.投标报价一览表

致采购人:深圳市龙华环境有限公司

经分析研究采购人提供的本次遴选公告内容，本投标人就龙华街道城市管家项目园林苗木（2025-2026年度）采购的报价见下表所列：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 采购项目 | 投标上限价  （万元） | 折扣率 | 备注 |
| 龙华街道城市管家项目园林苗木采购 | / |  | 1.据实结算，但支付总价不高于合同价。  **2.增值税税率 %。** |
| 合计 | 72万元 |  |
| 金额（大写） | 柒拾贰万元整 |  |

**（1)以上价格包括但不限于税费（注明增值税专用发票 %）、苗木运输费用、人工费、运输费（含装卸货、安装）、保险费及其他中标供应商为履行本合同义务所发生的一切费用（单次供苗3000元及以上）；如投标人提供的增值税专用发票税率不同时，则以不含增值税报价为最终评标价格（该评标价格仅作为评标时的依据，不能作为中标价格）。**

**（2）苗木收货地址：深圳市龙华区龙华街道；**

**（3）10月1日至次年4月31日为淡季，其余时间为旺季；**

**（4）本项目按清单采购，采用据实结算方式，结算单价以投标人折扣率\*控制价为准，支付总价不高于合同价。**

公司名称：

日期： 年 月 日附件：园林苗木限价清单

| **序号** | **材料名称** | **规格 (高度×冠幅)** | **控制价** | **折扣后单价** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 大叶油草（秋冬季） | 0.8㎡ | 17.05 |  | 2捆 |
| 2 | 台湾草（秋冬季） | 0.8㎡ | 18.3 |  | 2捆 |
| 3 | 大叶油草（夏季） | 0.8㎡ | 9.0 |  | 2捆 |
| 4 | 台湾草（夏季） | 0.8㎡ | 10.24 |  | 2捆 |
| 5 | 鸭脚木 | 高40-45cm | 1.98 |  | 7斤袋 |
| 6 | 鸭脚木 | 30-40×25-35cm | 1.36 |  | 7斤袋 |
| 7 | 鸢尾 | 20-25×15-20cm | 1.36 |  | 5斤袋 |
| 8 | 小蚌兰 | 15-20×15-20cm | 1.63 |  | 7斤袋 |
| 9 | 凤仙花 | 25-30×20-25cm | 1.36 |  | 7斤袋 |
| 10 | 一串红 | 25-30×25-30cm | 1.89 |  | 7斤袋 |
| 11 | 大红花 | 30-40×25-35cm | 1.26 |  | 7斤袋 |
| 12 | 马樱丹 | 高10-15cm | 1.26 |  | 7斤袋 |
| 13 | 蟛蜞菊 | 20-30\*25-30cm | 1.23 |  | 7斤袋 |
| 14 | 海芋 | 30-40×25-35cm | 1.74 |  | 7斤袋 |
| 15 | 银边草 | 15-20×15-20cm | 1.87 |  | 7斤袋 |
| 16 | 肾蕨 | 20-25×15-20cm | 1.54 |  | 7斤袋 |
| 17 | 翠芦莉 | 35X30cm | 1.54 |  | 7斤袋 |
| 18 | 九里香 | 30-40×25-35cm | 2.04 |  | 7斤袋 |
| 19 | 红继木 | 30-40×25-35cm | 2.04 |  | 7斤袋 |
| 20 | 红叶石楠 | 30-40×25-35cm | 1.92 |  | 7斤袋 |
| 21 | 棕竹 | 30-40×20-30cm | 1.57 |  | 7斤袋 |
| 22 | 红背桂 | 30-40×25-35cm | 1.72 |  | 7斤袋 |
| 23 | 南天竹 | 30-40×25-35cm | 1.52 |  | 7斤袋 |
| 24 | 满天星 | 10-15×10-15cm | 1.31 |  | 7斤袋 |
| 25 | 金叶女贞 | 30-40×25-35cm | 2.06 |  | 7斤袋 |
| 26 | 金叶假连翘 | 30-40×25-35cm | 1.72 |  | 7斤袋 |
| 27 | 八角金盆 | 30-40×20-30cm | 1.66 |  | 7斤袋 |
| 28 | 十大功劳 | 30-40×25-35cm | 1.25 |  | 7斤袋 |

（五）拟投入本项目使用的车辆情况

（格式内容自拟）

（六）苗木储备基地

（格式内容自拟）

（七）企业苗木培育自有人员情况

（格式内容自拟）

（八）应急保障方案

（格式内容自拟）

（九）配送与供应方案

（格式内容自拟）

（十）售后服务方案

（格式内容自拟）