**附件1**

**投标文件要求一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **文件名称** | **有关要求或说明** |
| 一 | 封面 | 原件签字盖公章。 |
| 二 | 资审文件 | 企业基本情况一览表 | 原件盖公章，格式及说明详见“附件1.1”。 |
| 企业营业执照 | 原件扫描件盖公章。 |
| 企业资质证书 | 原件扫描件盖公章。 |
| 法定代表人证明书及法人身份证 | 法定代表人证明书原件盖公章，身份证复印件盖公章。 |
| 授权委托书及投标负责人身份证 | 法人授权投标负责人办理本投标事宜，授权委托书原件盖公章，身份证复印件盖公章。 |
| 投标承诺函 | 原件盖公章，格式详见“附件1.2”。 |
| 三 | 商务标 | 投标报价书 | 原件盖公章，格式详见“附件2”。 |
| 四 | 资信标 | 综合实力 | 投标人自行提供以下文件，扫描件盖公章：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、园林绿化服务企业资质证书。注：提供有效期内的体系认证证书或资质证书扫描件并加盖投标人公章，原件备查。（未提供或未按要求提供或提供的不清晰的，不得分） |
| 企业同类业绩 | 扫描件盖公章，格式详见“附件1.3”。投标人提供近5年（从截标之日倒算，以合同签订时间为准）完成的自认为最具代表性的同类绿植租赁服务业绩，且金额大于本项目投标上限价1/2（9.69万）为有效业绩；业绩不超过5项，超过5项只取列表前5项。证明材料（附表格后）：合同关键页，需能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额、服务内容、签订时间等主要信息；如上述证明材料未能体现主要信息的，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。 |
| 五 | 技术标 | 技术标 | 技术方案：包含对本项目需求的理解与分析、服务方案、应急处理预案及质量保障措施。1、对本项目需求的理解与分析：是否准确理解招标文件要求，对服务场所、植物要求、服务标准等有针对性分析。2、服务方案：日常养护（浇水、施肥、修剪、清洁等）计划、频次、标准是否明确、详细、可操作；病虫害防治措施是否专业、环保；季节性养护重点是否清晰；植物枯萎、长势不佳、客户需求变化时的响应流程、更换标准、时效性是否合理。3、应急处理预案：对突发问题（如病虫害爆发、植物大面积死亡、恶劣天气影响等）是否有完善的应急预案和处理流程。4、质量保障措施：内部质量检查制度、客户沟通反馈机制、持续改进措施等是否健全。原件扫描件盖公章，格式自拟。 |

**附件1.1：**

**企业基本情况一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | 企业曾用名（如有） |  |
| 统一社会信用代码 |  | 企业性质（民营/国有） |  |
| 注册资金（万元） |  | 注册地址 |  |
| 企业法定代表人 |  | 建立日期 |  |
| 企业现有资质类别及等级 |  |
| 企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等） |  |
| 拟派项目负责人及资质 |  |
| 投标联系人及联系方式 |  |
| 其他 |  |

注：相关证书扫描件应后附，如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

**附件2：投标报价书（原件盖公章）**

**附件1.2：**

**投标承诺函**

致招标人:深圳市龙华建设发展集团有限公司

为了确保本项目工作顺利进行，我方将严格执行招标投标管理的法律法规，并完全接受 龙华建设集团总部2025-2027年度绿植租赁服务采购 公告的所有内容及要求，为此作出如下承诺：

1、我方接受《遴选公告》中确定的计价方式，根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞争。

2、一旦我方中选，将与委托单位友好合作，依约履行委托合同，自觉接受委托单位的日常监管和履约评价，为委托单位提供优质、高效服务。

3、我方承诺履行项目管理班子配备义务，不擅自更换投标文件所报的项目配备人员，如不能继续履行职责确需更换的，所更换人员为我单位职工，其从业资格不低于遴选时承诺条件。

4、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）贵方今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖私章）：

签署日期： 年 月 日

**附件1.3：**

**企业同类业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **合同名称** | **服务内容** | **合同金额（万元）** | **合同签订时间** | **备注** |
| **1** |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |

注：相关扫描件后附，投标人将合同中项目名称、合同额、服务内容、签订时间等主要信息进行标记，以便招标人审核。