

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025上半年度）

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
1	施工类	建泰城市更新项目施工总承包合同	中建八局深圳建筑科技有限公司	李忠栋	97.90	优秀
2	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目 三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	谭智鹏	91.51	优秀
3	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目 一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	张健	90.62	优秀
4	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（10-03-2）宗地项目（施工）合同	上海建工（深圳）建设有限公司	陈锦河	90.47	优秀
5	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-16宗地施工总承包合同	中海建筑有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	赵华平	87.94	良好
6	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-10-01宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	张健	87.90	良好
7	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-18-23宗地项目（施工）合同	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	85.96	良好
8	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-16-13-1宗地项目（施工）合同	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	85.90	良好
9	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段01-04宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	杨竹	79.13	合格
10	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-19宗地施工总承包合同	中海建筑有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	李文峰	77.94	合格
11	施工类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	陈科廷	66.82	合格
12	监理类	建泰城市更新项目（监理）合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	王佳国	94.06	优秀
13	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目 三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	辜弃疾	91.61	优秀
14	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-（10-03-2）宗地监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰	90.47	优秀
15	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段01-04宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	89.64	良好
16	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目 一标段12-10-01宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	朱中烨	88.35	良好
17	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目 一标段12-04-02宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	88.11	良好
18	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目二标段12-16宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	范小兵	87.82	良好
19	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-（16-13-1）宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	84.96	良好
20	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（18-23）宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	82.88	良好
21	监理类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张彤	78.96	合格

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025上半年度）

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
22	监理类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 二标段 12-19宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	黄博	77.88	合格
23	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 II 标段 01-04宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	90.53	优秀
24	设计类	观湖北产业片区 10-03-2宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	90.00	优秀
25	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 III 标段 11-20-02宗地设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	88.04	良好
26	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 I 标段 12-18宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	86.98	良好
27	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 II 标段 12-10-01宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	86.92	良好
28	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 I 标段 12-19宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	85.94	良好
29	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	85.28	良好
30	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 I 标段 12-16宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	84.98	良好
31	设计类	福城南产业片区 12-16等宗地项目 II 标段 12-04-02宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	82.94	良好
32	设计类	观湖北产业片区 11-02宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	82.92	良好
33	设计类	观湖北产业片区 18-23宗地项目设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴超	81.92	良好
34	设计类	观湖北产业片区 16-13-1宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	80.92	良好
35	设计类	观湖北产业片区 03-07宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	80.37	良好
36	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 III 标段 11-20-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	吕雄	92.94	优秀
37	造价咨询	龙华区大浪时尚酒店（A844-0979 宗地）造价咨询合同	深圳市普利工程咨询有限公司	吴日升	90.02	优秀
38	造价咨询	建泰城市更新项目全过程造价审核合同	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	邱卫民	89.94	良好
39	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 II 标段 12-04-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	88.98	良好
40	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 I 标段 12-18宗地 全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	88.00	良好
41	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 II 标段 12-10-01宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	87.98	良好
42	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 I 标段 10-08-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	86.94	良好

集团建设工程项目合同定期履约评价结果公示（2025上半年度）

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价得分	履约评价等级
43	造价咨询	福城南产业片区 12-16等宗地项目 标段10-08-03宗地全过程造价咨询合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	彭喜	86.90	良好
44	造价咨询	观湖北产业片区 10-03-2宗地项目 全过程造价咨询合同	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	白林德	82.98	良好
45	造价咨询	龙馨家园项目（A907-0132宗地）（造价咨询服务）合同	国众联建设工程管理顾问有限公司	罗丽萍	82.96	良好
46	造价咨询	建泰城市更新项目（全过程造价咨询）服务合同	深圳市普利工程咨询有限公司	元晓亮	80.96	良好
47	造价咨询	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目造价咨询合同	深圳市普利工程咨询有限公司	吴日升	80.00	良好
48	招标代理	龙华区国际医疗器械城产业片区项目招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	孙玮瑶	91.94	优秀
49	招标代理	福城南产业片区 12-16等宗地项目招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	麦杰轩	87.96	良好
50	招标代理	观湖北产业片区 03-07等宗地项目招标代理合同	深圳市深水水务咨询有限公司	张辰	85.96	良好