**响应文件要求一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 文件名称 | 要求说明 |
| 1 | 资格审查  文件 | 1.提供营业执照复印件；  2.资质证书复印件；  3.法定代表人证明书及身份证复印件；  4.法定代表人授权委托书及身份证复印件（如有）。 |
| 2 | 商务标文件 | 投标报价函（格式见附件1） |
| 3 | 资信标文件 | **投标人同类工程业绩情况**  提供近五年（自招标公告发布之日起倒推）投标人承接过的最具代表性的同类工程（办公室装修工程）设计业绩（至多提供4项，超过4项则按列表前4项计取）。  注：①业绩有效时间以合同签订时间为准，业绩证明资料可提供中标通知书（若有）、合同等证明资料关键页原件扫描件（关键页应扫描清晰，体现工程名称、工程内容、合同签订时间、合同额、签字盖章等）。  ②投标人自行编制企业业绩情况一览表，对业绩信息进行罗列汇总，格式见附件2。设计业绩指标（同类工程对应的合同额）大于13万元以上的为符合本工程择优业绩。 |
| 4 | 技术标文件 | **1.设计构思（不限文本形式）**  动线清晰，动静分离，尊重现场原有建筑条件，因地制宜，减少不必要的拆除或空间分隔，运用设计手法，合理利用空间布置各种办公区及功能区，满足现代化办公要求（如隔音吸音、改善通风采光良好；空间形态简洁大气；布局合理、动静区域分明；材质自然清新、绿色环保等），能抓住并突出“舒适高效，节能环保”的新型办公室特色。 |
| **2.设计服务方案（不限文本形式）**  包括设计管理方案、设计进度、质量投资控制措施等，要求内容完整详实，有针对性，落地性强，能满足要求（如兼顾美观性、实用性、舒适性、环保性等要求），体现丰富的项目设计经验和落地把控能力（包括效果图还原度、施工中设计配合等）。 |

备注：以上提供资料均须加盖公章，未加盖公章资料视为无效资料。

**附件1：**

投标报价函

致招标人: 深圳市龙华建设发展有限公司

为了确保本项目工作顺利进行，我方将严格执行建设工程招标投标管理的法律法规，并完全接受**中国电信龙华通信机楼第十层装修项目（设计）**遴选公告的所有内容及要求，为此作出如下承诺：

**根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞争，并愿以总价 元（小写金额，保留两位小数），按招标人要求承包本项目工作。结算时按遴选公告原则办理结算。**

1. 一旦我方中选，将与委托单位友好合作，依约履行委托合同，自觉接受委托单位的日常监管和履约评价，为委托单位提供优质、高效服务。
2. 我方承诺履行项目管理班子配备义务，不擅自更换响应文件所报的项目团队（注册执业人员），如不能继续履行职责确需更换的，所更换人员为我单位职工，其从业资格不低于遴选时承诺条件。
3. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）贵方今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖私章）：

签署日期： 年 月 日

**附件2:**

企业同类工程业绩一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程名称** | **建设内容及规模** | **合同金额**  **（万元）** | **合同签订**  **时间** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |